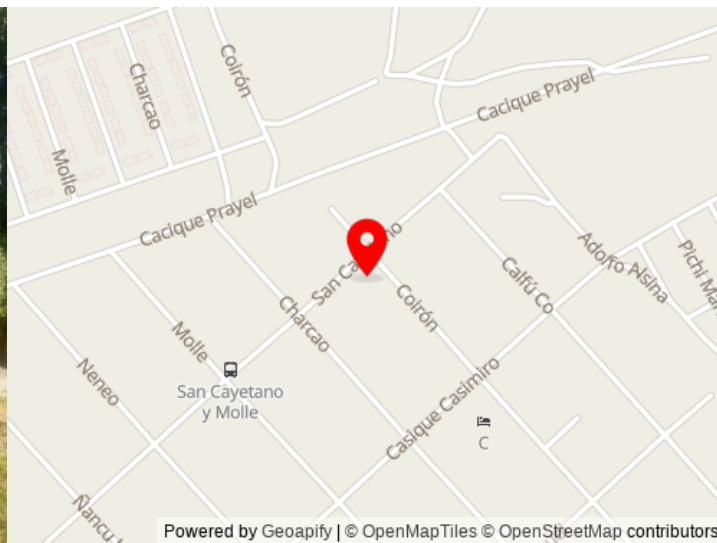


ALQUILER

Departamento tipo casa con jardín, 1 dormitorio, escritorio, sin expensas

- Coirón 598 PB dto 1, El Frutillar, Bariloche, Rio Negro -

Departamento tipo casa, sin expensas, 1 dormitorio, 1 escritorio, baño, cocina y comedor. Amplio jardín, estacionamiento. Amoblado. \$ 850 mil x mes más servicios. Alquiler por un año.



Información de la propiedad

Amplio departamento tipo casa de un dormitorio, todo en PB, con servicios individuales de agua, electricidad y gas.

Sin expensas. Amoblado.

Ideal para estudiantes.

Agua caliente por termotanque, calefactores de tiro balanceado.

Amplio jardín plano, con entrada para autos.

Paredes de mampostería, división interna en madera.

Pisos cerámicos, mueble de cocina, mesada y cocina nuevos.

Dormitorio con placard. Escritorio interno.

Baño compartimentado, cuadro de ducha, inodoro y lavabo.

Conexión para lavarropas.

El departamento cuenta con heladera, mesa y 4 sillas, 2 camas de 1 plaza con colchón.

Dirección: Coirón 598 PB dto 1 Barrio El Frutillar

Condiciones contractuales:

Contrato por 1 año. Valor locativo indexable trimestralmente por IPC.

Se requiere garantía de tercero a satisfacción del locador.

Servicios a abonar por el locatario: Electricidad, agua, gas, seguro de incendio y tasa municipal.

Mantenimiento del patio-jardín

El locatario deberá además abonar los otros servicios que contrate como ser teléfono, cable tv, internet.

Valor locativo: Pesos Ochocientos Cincuenta Mil (\$ 850.000) mensuales.

Mes adelantado

Mes de depósito

Mitad de sellado

Medio mes + iva de honorarios

Total: \$ 850.000 + \$ 850.000 + \$ 41.437,50 + \$ 514.250 = \$ 2.255.687,50

Los servicios de agua, luz, gas, tasa municipal y póliza de incendios suman unos \$ 250.000 por mes.

Características

3 Ambientes, 2 Habitaciones, 1 Baño, 300.00m2 Predio, 50.00m2 Cubiertos, Jardín

Servicios

Agua, Gas natural, Electricidad, Tiro balanceado, Termotanque, Transporte público, Recolección residuos

