

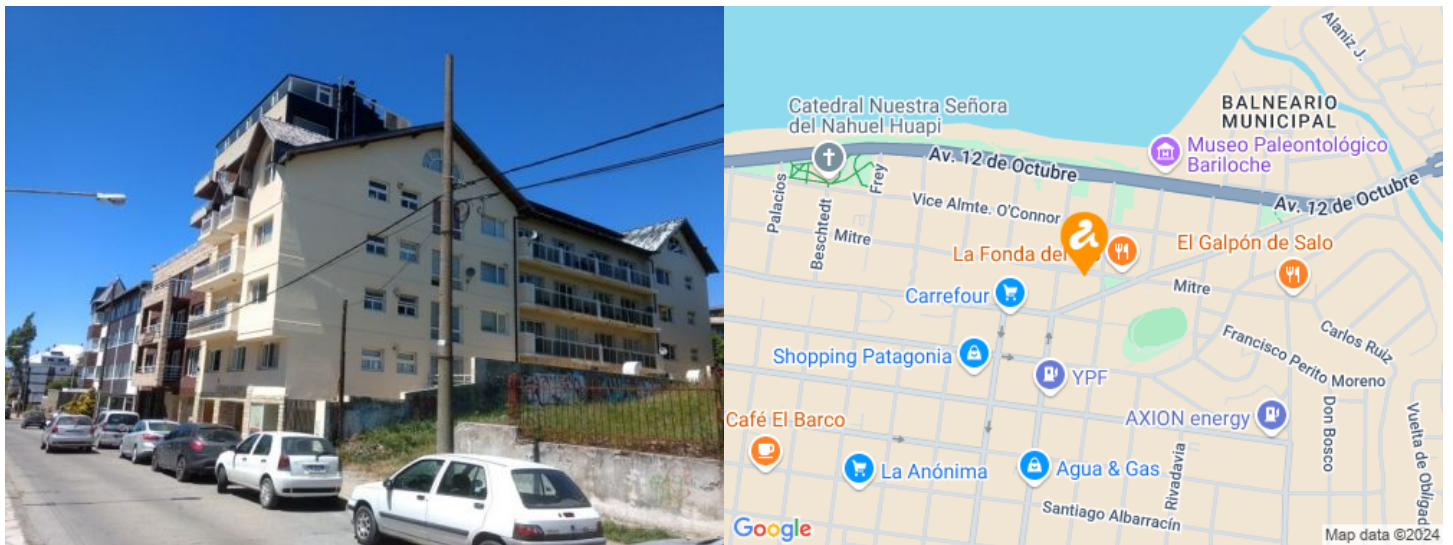
VENTA

Venta Dúplex 2 ambientes Bariloche, vista al Lago. Edificio Panorama.

- Mitre 1055, Centro, Bariloche, Rio Negro -

Dúplex con vista al lago y balcón, cocina estar comedor y baño + dormitorio en suite. Ideal rentistas

u\$s 112.500



Información de la propiedad

Amplio departamento de 2 ambientes en Mitre 1055, último piso, excelente vista y luminosidad.

Hall, baño toilette, cocina con barra desayunadora, estar comedor con balcón con vista al lago y ciudad.

En planta alta dormitorio en suite con vista al lago.

Calefacción por radiadores, caldera dual. Pisos cerámicos, salvo en el dormitorio que cuenta con piso flotante.

Cómodo mobiliario de cocina.

Excelente departamento para rentistas. No es apto para renta turística por ser destino vivienda.

Expensas enero 2023: \$ 12400 mensuales

Tasas municipales 2023: \$ mensuales (no sale aún al cobro el año 2023)

Impuesto inmobiliario 2023: \$ 1596 bimestrales

Luz, cloacas y gas según consumo.-

Agua incluida en expensas.

Edificio con 22 departamentos en total, 1 ascensor amplio.

Apto crédito.

Detalle de superficies del departamento:

27,94 m² en piso 4to

3,26 m² de balcón

16,69 m² en piso 5to entrepiso interior

Superficie Total departamento por suma de niveles: 47,89 m²

Superficie computable impositivamente: 31,20 m² (no computa el entrepiso interior de 16,69 m²)

Características

2 Ambientes, 1 Habitación, 2 Baños, 48.00m² Cubiertos, Balcón, Pavimento

Servicios

Agua, Internet, Cloacas, Gas natural, Electricidad, Radiadores, Caldera dual, Transporte público, Recolección residuos



