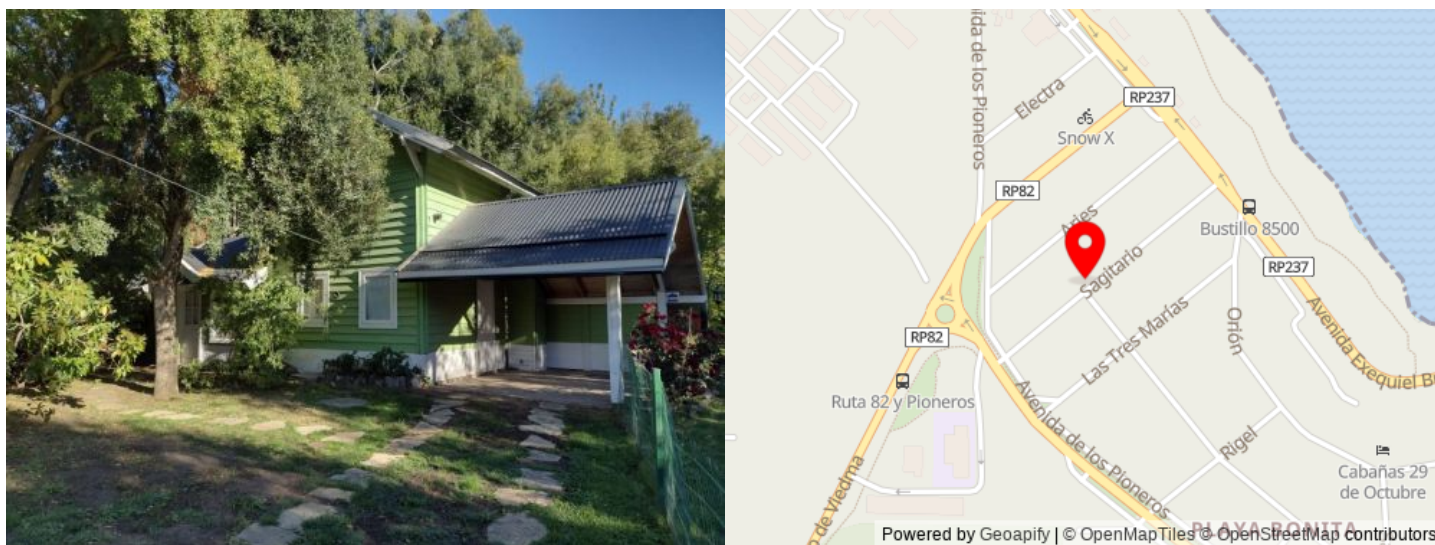


ALQUILER

Casa de 1 dormitorio en Barrio Playa Bonita en alquiler permanente

- Sagitario 215, Playa Bonita, Bariloche, Rio Negro -

Casa de un dormitorio con cochera en alquiler permanente. Barrio residencial, entre rutas, cómodo acceso.



Información de la propiedad

Información de la propiedad:

Casa de dos ambientes con cochera semicubierta, acceso independiente, patio y parrilla.

Cuenta con cocina estar comedor integrados, lugar para lavarropas, cocina con horno y 4 hornallas a estrenar, baño completo con bañera en Planta Baja y dormitorio con placard en planta alta.

Pisos cerámicos en todos los ambientes en PB y de madera en Planta alta.

Calefactores de tiro balanceado, termotanque en gabinete exterior.

Mobiliario en préstamo de uso:

Heladera, mesa con 4 sillas, mueble con bajomesada, dos mesitas de luz con cajones, cajonera y estante en dormitorio, cortinados en cada ventana y black-out en el dormitorio y ventanas de escalera

Valor locativo: Pesos Un millón (\$ 1.000.000) por mes.

Servicios a cargo del locatario:

Electricidad y gas de red de medidor individual

Agua abona 50% de medidor de agua compartido con otra casa en la parcela

Condiciones de contrato:

Contrato de un año.

Garantía de 3ero . Garante libre de inhibiciones.

Sin mascotas

Mantenimiento del parque a cargo del locatario.

Mantenimiento anual de cámaras desengrasadora y séptica a cargo del locatario.

Mes adelantado \$ 1.000.000

Mes de depósito \$ 1.000.000

Mitad de sellado de contrato \$ 48.750.-

Honorarios: 1/2 mes + iva = \$ 605.000.-

Total al ingresar: \$ 2.653.750.-

Características

2 Ambientes, 1 Habitación, 1 Baño, 200.00m2 Predio, 35.00m2 Cubiertos, Cochera, Alarma, Amoblado, Parrilla, Jardín, Patio

Servicios

Agua, Gas natural, Electricidad, Tiro balanceado, Termotanque, Transporte público, Recolección residuos





