ANDREA GRACIELA PENA
Martillera y Corredora Pública Nacional
Mat. N° 283-RP-18 F° 362 T° II
Teléfono: (294) 460-9119
Email: inmobiliaria@andrearealestate.com.ar

ANDREA PENA REAL ESTATE
Inmobiliaria & Administración

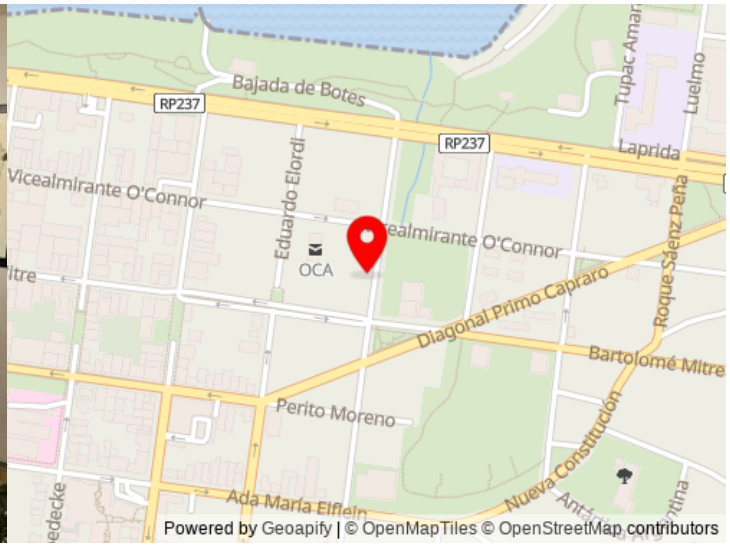
ALQUILER

Alquiler por 1 año renovable departamento de 1 dormitorio totalmente equipado!

- Ruiz Moreno 155, Centro, Bariloche, Rio Negro -

Departamento de 1 dormitorio totalmente equipado y amoblado en alquiler PERMANENTE en centro de Bariloche.





Información de la propiedad

Departamento en alquiler permanente en Edificio Ruiz Moreno N°155

Ubicado en primer piso contrafrente, acceso por ascensor.
El departamento cuenta con cocina americana, lavadero, estar comedor, baño completo y dormitorio.
Se encuentra totalmente equipado con mobiliario completo.
No se admiten mascotas.

Cortinados, mesa, 4 sillas, diván cama, mesa ratona, dos alfombras, mueble para vajilla, espejos, botinero, perchero, cocina con 4 hornallas y horno, heladera con freezer, lavarropas automático, secarropas centrífugo, microondas, cafetera eléctrica, vajilla completa, cama de dos plazas con colchón, mesitas de luz con veladores, sillón de 1 plaza, placard con cajoneras, placard con estantes, Smart Tv Led 55¨ con control remoto, Internet de Supercanal, lámpara de pie, alacenas y bajomesada, tender, luminarias, etc.
Agua caliente por termotanque a gas, calefacción por calefactores Emegé de tiro balanceado. Pisos cerámicos en todos sus ambientes a excepción del dormitorio que cuenta con pisos flotantes.

Servicios a cargo del locatario:
Agua corriente, electricidad, gas de red, internet, tasas municipales, expensas ordinarias, que suman por mes un total de $ 315.000 en promedio.

ANDREA GRACIELA PENA
Martillera y Corredora Pública Nacional
Mat. N° 283-RP-18 F° 362 T° II
Teléfono: (294) 460-9119
Email: inmobiliaria@andrearealestate.com.ar

Condiciones de contrato:
Plazo : Un año
Destino: Vivienda unifamiliar , equipado para dos personas.
Garantía de tercero con propiedad inmueble en Tercera Circunscripción Judicial de Río Negro, libre de gravámenes y libre de inhibiciones.
Valor locativo: Pesos Un millón ($ 1.000.000) por mes con indexación trimestral por IPC.
Depósito en garantía: Pesos Un millón ($ 1.000.000)
Mitad de sellado de contrato: Pesos Cuarenta y Ocho Mil Setecientos Cincuenta ($ 48.750)
Honorarios: 1/2 mes + iva: Pesos Seiscientos Cinco Mil ($ 605.000)

Total al ingreso: Pesos Dos Millones Seiscientos Cincuenta y Tres Mil Setecientos Cincuenta ($ 2.653.750)

Características

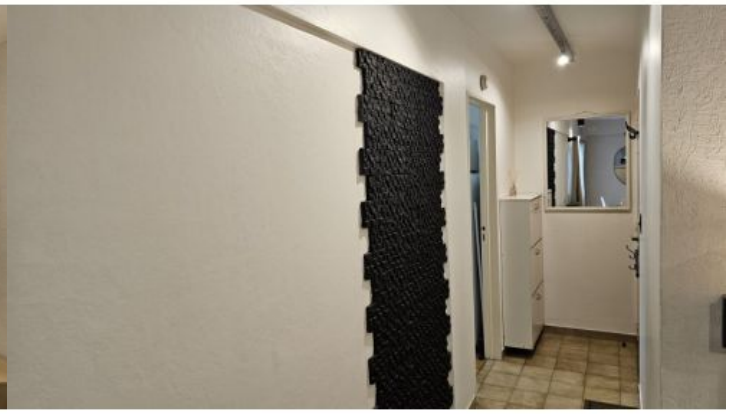
2 Ambientes, 1 Habitación, 1 Baño, 44.23m2 Cubiertos, Amoblado, Pavimento

Servicios

Agua, Internet, Cloacas, Gas natural, Electricidad, TV Cable, Tiro balanceado, Termotanque, Transporte público, Recolección residuos

ANDREA GRACIELA PENA
Martillera y Corredora Pública Nacional
Mat. N° 283-RP-18 F° 362 T° II
Teléfono: (294) 460-9119
Email: inmobiliaria@andrearealestate.com.ar





ANDREA GRACIELA PENA
Martillera y Corredora Pública Nacional
Mat. N° 283-RP-18 F° 362 T° II
Teléfono: (294) 460-9119
Email: inmobiliaria@andrearealestate.com.ar








ANDREA GRACIELA PENA
Martillera y Corredora Pública Nacional
Mat. N° 283-RP-18 F° 362 T° II
Teléfono: (294) 460-9119
Email: inmobiliaria@andrearealestate.com.ar



