

VENTA

## Venta Semipiso dúplex 3 dorm, vista al Lago. Centro Bariloche

- Centro, Centro, Bariloche, Rio Negro -

Amplio, cómodo y luminoso departamento semipiso dúplex con vista al Lago Nahuel Huapi desde todos los ambientes, en pleno centro de la ciudad. Edificio de solo 9 UF.

**u\$s 247.000**



### Información de la propiedad

Amplio departamento semipiso dúplex con 3 amplios dormitorios, 1 escritorio, 2 baños, 1 toilette, amplio estar comedor con balcón, cocina, lavadero, baulera interna.

Desde todos los ambientes se divisa el lago.

Todos los servicios: agua, luz, gas, saneamiento, recolección de residuos, pavimento, internet, telefonía, transporte público urbano.

A una cuadra de Supermercados Carrefour.

Edificio bien mantenido, con 2 locales y 7 departamentos, muy tranquilo y seguro.

Ascensor.

Los techos son nuevos de chapa negra prepintada, con buena aislación, por cambio de techos de año 2016.

El edificio ha sido remodelado a nuevo en sus instalaciones de servicios en el año 2011.

En planta 3er nivel: Cocina, lavadero, toilette compartimentado, baulera bajo escalera, living comedor con balcón, dormitorio con vestidor y baulera, dormitorio con placard, baño completo con bañera y compartimentado.

En planta 4to nivel: Escritorio, Dormitorio, altillo y baño completo con ducha. Calefacción por radiadores, agua caliente por caldera Peisa Duo. Todas las cañerías sanitarias y de calefacción en hidrobrazo aisladas con mexpol

Pisos cerámicos en cocina, lavadero y baños, el resto de los ambientes revestidos en pisos flotantes,

cielorrasos y ventanas en madera.

### **Características**

132.00m2 Cubiertos

### **Servicios**

Agua, Internet, Cloacas, Gas natural, Electricidad, Teléfono, TV Cable, Radiadores















